



Regione Siciliana
Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio del Genio Civile
Di Agrigento
Unità Operativa n°3
Geologia ed Assetto Idrogeologico del Territorio

Agrigento li, 24 MAG. 2021

Risposta a nota n° 5607 del 26/01/2021

Prot. n. 85936



Al Comune di Agrigento
servizio.protocollo@pec.comune.agrigento.it

e.p.c.

Alla U.O. 6
Sede

Oggetto: Trasmissione parere n° 1858 ai sensi dell' art. 13 della Legge n°64/74. art.89 D.P.R.380/01.

Comune di Agrigento – Piano di lottizzazione “Regina” per la realizzazione di case unifamiliari con orto in c/da Cannatello tra le vie Cavalieri Magazzeni e via Universo, ricadenti nella sottozona “C/4” di cui al comparto 59b del P.R.G. vigente, in catasto al foglio di mappa n° 173 part.ile 1941 – 1942 – 1943 – 1944 – 1945 – 1946 – 1947 – 1948 – 1949 - 1950.

Ditta: Bellavia Marzia + 19.

(rif. nss. prott. nn. 13640/2021- 73350/2021).

In allegato alla presente, si trasmette il parere n° 1858 sul Piano di lottizzazione in oggetto indicato con gli elaborati muniti dei visti di questo Ufficio ai sensi dell'art. 13 della Legge n° 64/74 - art.89 D.P.R.380/01.

Il Dirigente U.O.3
Geol. Biagio Spalma

L'Ingegnere Capo
Arch. Salvatore La Mendola



Dirigente UO.3 – Geologia e assetto del territorio	Geol. Biagio Spalma	Tel.	0922-461263	mail:	biagio.spalma@regione.sicilia.it
Responsabile del Procedimento	Geol. Biagio Spalma	Tel.	0922-461263	mail:	biagio.spalma@regione.sicilia.it
Responsabile dell'istruttoria:		Tel.		mail:	
Giorni ed orario di ricevimento: Lunedì e Venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 – Mercoledì, dalle ore 15,30 alle ore 17,30					
Sede Ufficio: Piazza Vittoria Emanuele , 20 - 92100 Agrigento – tel. Centr. 0922-461211					
Pec: geniocivile_ag@certmail.regione.sicilia.it – mail: geniocivileagrigento@regione.sicilia.it					



Regione Siciliana
Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio del Genio Civile
Di Agrigento
Unità Operativa n°3

Parere n° 1858

L'ingegnere Capo

Vista la nota n° 5607 del 26/01/2021 del Comune di Agrigento, acquisita al protocollo di questo Ufficio in data 27/01/2021 al n° 13640, con la quale chiede ai sensi dell'art. 13 della L. 64/74 il parere sul Piano di lottizzazione "Regina" per la realizzazione di case unifamiliari con orto in c/da Cannatello tra le vie Cavaleri Magazzeni e via Universo, ricadenti nella sottozona "C/4" di cui al comparto 59b del P.R.G. vigente, in catasto al foglio di mappa n° 173 part.lla 1941 – 1942 – 1943 – 1944 – 1945 – 1946 – 1947 – 1948 – 1949 - 1950.

Ditta: Bellavia Marzia + 19.

- Vista la Legge 02.02.1974 n° 64.
- Visto il progetto redatto dall' Ing. Fabio Pecoraro e dall' Arch. Gerlando Noto Campanella,
- Visto lo studio geologico del Dr. Geologo Giuseppe Avenia.
- Disposto l'esame dei luoghi interessati dallo studio in esame.
- Viste le integrazioni richieste da questo Ufficio e trasmesse dal Comune di Agrigento con nota n° 28686 del 29/04/2021, che è stata acquisita al protocollo di questo Ufficio in data 03/05/2021 al n° 73350.
- Vista la relazione di istruttoria redatta dal Dirigente della U.O.3, Geologo Biagio Spalma.
A seguito delle risultanze complessive

ESPRIME PARERE

favorevole dal punto di vista geomorfologico sul Piano di lottizzazione "Regina" per la realizzazione di case unifamiliari con orto in c/da Cannatello tra le vie Cavaleri Magazzeni e via Universo, ricadenti nella sottozona "C/4" di cui al comparto 59b del P.R.G. vigente, in catasto al foglio di mappa n° 173 part.lla 1941 – 1942 – 1943 – 1944 – 1945 – 1946 – 1947 – 1948 – 1949 - 1950., **a condizione che:**

- Siano svolte, in fase esecutiva, e caso per caso, ulteriori indagini geognostiche e verifiche geotecniche a norma del D.M. 17/01/2018 la cui estensione dovrà essere proporzionata alle dimensioni, alle caratteristiche strutturali, all'importanza delle opere in progetto, per l'acquisizione di dati e parametri geologico geotecnici utili per la scelta ed il dimensionamento delle tipologie fondazionali.
- Che le fondazioni delle strutture da realizzare siano di tipo diretto e/o indiretto a secondo della tipologia progettuale e siano sempre ben ammassate nei substrati geotecnicamente affidabili, come indicato dal Geologo Dr. Giuseppe Avenia nelle sue conclusioni.
- Tutti i fronti di scavo e/o di riporto, vengano immediatamente protetti con idonee opere di sostegno.
- Vengano perfettamente intercettate, raccolte e regimate le acque di precipitazione evitando in ogni modo che le acque provenienti da pluviali, viabilità e piazzali che verranno a realizzarsi ruscellino in modo incontrollato, ma anzi vengano ordinatamente accompagnate al recettore finale.
- Che il canale di raccolta e le opere di regimentazione delle acque bianche, previsti in progetto, vengano realizzate preliminarmente alla costruzione dei fabbricati.

Dirigente UO.3 – Geologia e assetto del territorio	Geol. Biagio Spalma	Tel.	0922-461263	mail:	biagio.spalma@regione.sicilia.it
Responsabile del Procedimento	Geol. Biagio Spalma	Tel.	0922-461263	mail:	biagio.spalma@regione.sicilia.it
Responsabile dell'istruttoria:		Tel.		mail:	
Giorni ed orario di ricevimento: Lunedì e Venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 – Mercoledì, dalle ore 15,30 alle ore 17,30					
Sede Ufficio: Piazza Vittoria Emanuele , 20 - 92100 Agrigento – tel. Centr. 0922-461211					
Pec: geniocivile.ag@certmail.regione.sicilia.it – mail: geniocivileagrigento@regione.sicilia.it					

- Particolare attenzione venga posta, durante l'esecuzione dei lavori di indagini, alla verifica della quota della falda idrica al fine di valutarne l'interferenza con le strutture fondali dei manufatti.
- Particolare attenzione venga posta, durante l'esecuzione dei lavori di indagini, alla verifica della quota della falda idrica al fine di valutarne l'interferenza con le strutture fondali dei manufatti.

Il presente parere, non esime sia i privati che la pubblica amministrazione dell'obbligo di richiedere a quest'Ufficio, di volta in volta, la preventiva autorizzazione prevista dalla legge 02.02.1974 n° 64 ai sensi dell'artt.17 e 18,- artt. 93 e 94 D.P.R.380/01, nonché di acquisire eventuali ulteriori pareri o nulla osta da parte di altri Enti preposti alla tutela dei vincoli ricadenti nel territorio.

Si raccomanda, sin d'ora, che le opere di canalizzazione necessarie per lo smaltimento delle acque bianche e delle acque reflue vengano realizzate secondo la normativa vigente in materia.

Il Dirigente U.O.3
Geol. Biagio Spalma

L'Ingegnere Capo
Arch. Salvatore La Mendola



Dirigente UO.3 – Geologia e assetto del territorio	Geol. Biagio Spalma	Tel.	0922-461263	mail:	biagio.spalma@regione.sicilia.it
Responsabile del Procedimento	Geol. Biagio Spalma	Tel.	0922-461263	mail:	biagio.spalma@regione.sicilia.it
Responsabile dell'istruttoria:		Tel.		mail:	
Giorni ed orario di ricevimento: Lunedì e Venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 – Mercoledì, dalle ore 15,30 alle ore 17,30					
Sede Ufficio: Piazza Vittoria Emanuele , 20 - 92100 Agrigento – tel. Centr. 0922-461211					
Pec: geniocivile.ag@certmail.regione.sicilia.it – mail: geniocivileagrigento@regione.sicilia.it					