



**COMUNE DI AGRIGENTO**  
*Città della Valle dei Templi*

Il Commissione Consiliare Permanente  
Lavori Pubblici, Urbanistica, Assetto del Territorio,  
Viabilità, Traffico, Ambiente.

*"la nostra civiltà  
contro  
il pizzo e l'usura"*

---

**Verbale N. 09**

L'anno **Duemilaventuno**, il giorno **29** del mese di **Gennaio** alle ore **11.30** si riunisce la II<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente, giusta convocazione a mezzo e-mail del 28 Gennaio 2021, per le ore 11.30 per la trattazione del seguente o.d.g. :

- 1) Lettura ed approvazione verbale seduta precedente;
- 2) Formulazione testo mozione da sottoporre al Consiglio Comunale per discutere sugli argomenti approfonditi dalla commissione in materia di revisione del PRG.

**Sono presenti i Consiglieri: Nicolò Hamel, Flavia Maria Contino, Giuseppe La Felice e Valentina Cirino.**

Svolge le funzioni di Segretario Alice Boccadoro.

Il Presidente constatata la validità della seduta, avvia i lavori con la lettura del verbale della seduta precedente, che viene approvato all'unanimità dei presenti.

Il Presidente invita i componenti a riesaminare gli argomenti e le documentazioni già visionati e trattati nelle precedenti riunioni di Commissione, al fine di pervenire ad una sintesi per la stesura di una mozione da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale, e che possa costituire un impegno per l'Amministrazione a concludere l'iter di Revisione del PRG in tempi ragionevoli.

Dopo un articolato dibattito, la commissione sintetizza le problematiche trattate nel seguente testo che costituirà la mozione da inviare al Presidente del Consiglio per l'inserimento nell'ordine del giorno di una prossima seduta:

## MOZIONE

I componenti della II<sup>a</sup> Commissione hanno esaminato le problematiche relative al procedimento di Revisione del PRG, i cui vincoli preordinati all'esproprio sono ormai scaduti da tempo, ed hanno individuato le seguenti criticità da superare con urgenza:

- 1) Ricostituire il gruppo di Piano originariamente formato da tre elementi ed oggi residuo ad un solo elemento nella persona dell'architetto Dispenza che, tra l'altro, non è stato mai sollevato dal suo originario carico di lavoro;
- 2) Sollecitare la consegna delle relazioni geologica ed agroforestale già commissionate da oltre 6 mesi ed ancora non definite, per la cui consegna è stata concessa proroga di ulteriori quattro mesi;
- 3) Predisporre nell'ambito del redigendo schema di bilancio di previsione 2021 una posta, di adeguata capienza, per affrontare i futuri costi sia per gli adempimenti propedeutici sia per l'affidamento della redazione dell'intera revisione, che nel concreto equivale all'affidamento di incarico per la elaborazione di un nuovo Piano Regolatore Generale.

Con la presente mozione, il consiglio comunale chiede all'Amministrazione attiva un impegno continuativo ed efficace per arrivare ad una rapida conclusione della redazione dello strumento urbanistico per ridare impulso a tutte le attività che troveranno possibilità di ripresa con un piano Regolatore finalmente vigente ed operativo.

All'operatività del Piano Regolatore Generale è legata la problematica della tassazione sulle aree edificabili, che da oltre 15 anni costituisce un ingiusto gravame poiché costringe i proprietari a pagare importi considerevoli senza potere utilizzare l'edificabilità delle loro aree.

All'operatività del Piano Regolatore Generale è legato il rilancio dell'economia cittadina e la concreta possibilità di soluzioni occupazionali per i lavoratori del settore edile e di tutto l'indotto connesso.

Dall'operatività del Piano Regolatore generale deriveranno consistenti flussi di entrate per le casse comunali con l'incasso degli oneri di urbanizzazione, costi di costruzione ed altro.

Appare quindi evidente che questo adempimento sia indispensabile per il futuro della città di Agrigento, perché investe tutti i settori sociali, le realtà imprenditoriali, le categorie professionali che ne trarranno grandi benefici.

Si richiede quindi un impegno concreto e costante dell'Amministrazione comunale per arrivare ad una rapida conclusione della procedura di revisione del PRG da cui deriverà il completamento del nuovo assetto urbanistico della città, atteso da oltre un ventennio.

**Il Presidente chiude i lavori alle ore 13,30.**

La Segretaria  
Alice Boccadoro



Il Presidente  
Giuseppe La Felice

