Regione Siciliana

Provincia Regionale di Agrigento

COMUNE DI AGRIGENTO

Piano Regolatore Generale

Tav. n° P.1.3

Suddivisione del territorio comunale in zone omogenee

STRALCIO DEFINITIVO COMPRENSIVO DI TUTTI GLI ADEGUAMENTI CONSEGUENTI AI DECRETI DI APPROVAZIONE D.D.S. 175 del Marzo 2006 e D.D.S. n° 765/2010 - D.D.S. n° 1499/2010 - D.D.S. n° 1994/2010

Scala 1 : 10.000 — Novembre 2011

GRUPPO DI PROGETTO

Strutture Operative

Pianificazione Urbanistica e di Aggregazione Urbanistica — Ing. Gabriele GIACOMAZZI; Ing. Claudio CANGEMI/MAN; Ing. Ferdinando ERRIGO; Arch. Paola IABICE; Arch. Paolo PRIGANAV

PCA srl — Arch. Patrizia BUTTARO

GEO S.p.a. — Dott. Geol. Gaetano RANA; Dott. Geol. Gianpietro STICCO/ENG

Studio Associato SILVA — Dott. Agr. Luca BARCINI; Dott. For. Paolo RAGNI

Esperti

Prof. Ing. Giuseppe IMBESI - Caregnopian

Prof. Ing. Vincenzo COTECCHIA

Prof. Arch. Giuseppe DATO

Prof. Ing. Dario MONTI

Prof. Arch. Massimo PICA CIAMARRA

Prof. Ing. Almanzo REALFONZO

Consulenti: Archeologia, Prof. Anna CALSERONE; Diritto Urbanistico, Prof. Maria LIBERTINI; Studi Economici e valutativi, Prof. Pietro ROSTRUPULA

Legenda

Zona A - Conservazione dei centri e dei nuclei storici
- Sottozona A.1 — Centro Antico di Agrigento
- Sottozona A.2 — Nuclei storici rurali
- Sottozona A.3 — Nuclei storici rilevanti

Zona B - Completamento dei tessuti esistenti
- Sottozona B.1 — Zone sature
- Sottozona B.2 — Aree prevalentemente edificate
- Sottozona B.3 — Aree parzialmente edificate
- Sottozona B.4 — Aree parzialmente (L.R. n° 37/85)
- Sottozona B.5 — Aree...

Zona C - Espansione residenziale
- Sottozona C.1 — Espansione residenziale in corso di realizzazione o ricollaudate
- Sottozona C.2 — Nuove espansioni residenziali
- Sottozona C.3 — Espansione residenziale turistica
- Sottozona C.4 — Aree urbanizzate con villa

Zona D - Attività produttive di beni di servizi
- Sottozona D.1 — Grande iniziative speciali di espansione
- Sottozona D.2 — Iniziative turistiche di completamento
- Sottozona D.3 — Iniziative turistiche di espansione
- Sottozona D.4 — Direzionale a servizio di completamento
- Sottozona D.5 — Direzionale a servizio di espansione
- Sottozona D.6 — Artigianato e piccola industria di completamento
- Sottozona D.7 — Artigianato e piccola industria di espansione
- Sottozona D.8 — Polo di attrezzature ecologiche di interesse generale

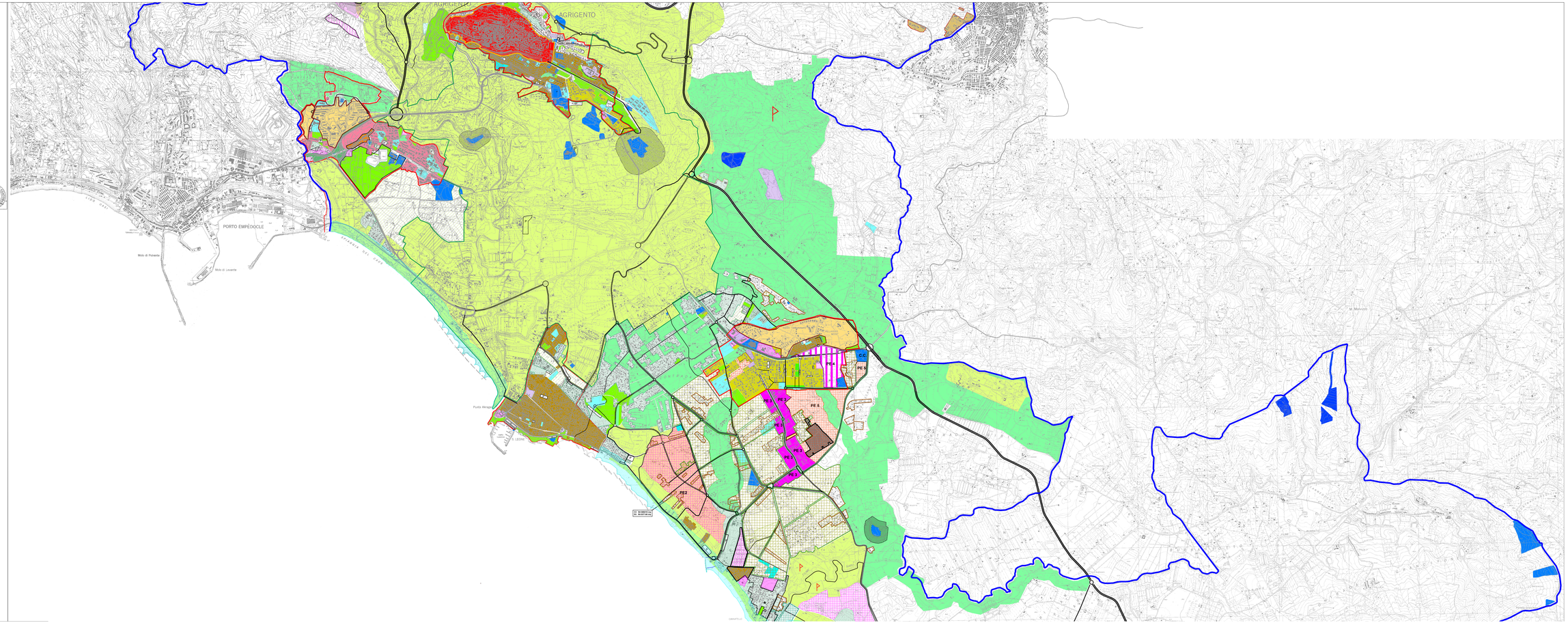
Zona E - Aree destinate all'attività agricola
- Sottozona E.1 — Zone agricole per la conduzione del fondo
- Sottozona E.2 — Zone agricole con vincolo di conservazione ambientale e paesaggistico
- Sottozona E.a — Zone agricole marginalmente urbanizzate

Zona F - Attrezzature e servizi pubblici di uso pubblico
- Sottozona F.1 — Attrezzature e servizi di livello generale comunale e sovracomunale
- Sottozona F.2 — Attrezzature e servizi pubblici di interesse locale
- Sottozona F.3 — Attrezzature e servizi privati
- Sottozona F.4 — Attrezzature di tutela e riqualificazione delle aree ferroviarie

Zona G - Aree di tutela e valorizzazione ambientale
- Sottozona G.1 — Riserve naturali
- Sottozona G.2 — Parchi territoriali
- Sottozona G.3 — Verde pubblico attrezzato
- Sottozona G.4 — Aree per la riqualificazione ambientale delle viabilità
- Sottozona G.5.1 — Verde privato vincolato
- Sottozona G.5.2 — Verde privato attrezzato
- Sottozona G.5.3 — Verde privato
- Sottozona G.6 — Zone di salvaguardia ambientale
- Attrezzature sportive all'aperto

Vincoli
- Aree cimiteriali
- Impianti tecnologici
- Fascia di inedificabilità 150 mt

Perimetri
- Confine comunale
- Centro storico di Agrigento
- Centri abitati e frazioni
- Piano Particolareggiato del Parco Archeologico
- Prescrizioni esecutive e piani particolareggiati

Viabilità esistente
- Viabilità esistente riconfermata

Viabilità di progetto
(sistemazioni di tracciati esistenti e nuovi tracciati)
- Tipo B
- Tipo C1
- Tipo C2
- Tipo F
- Tipo D
- Sovrapposizioni
- Svincoli
- P — Parcheggi a raso
- Pm — Parcheggi multipiano
- Linea FS