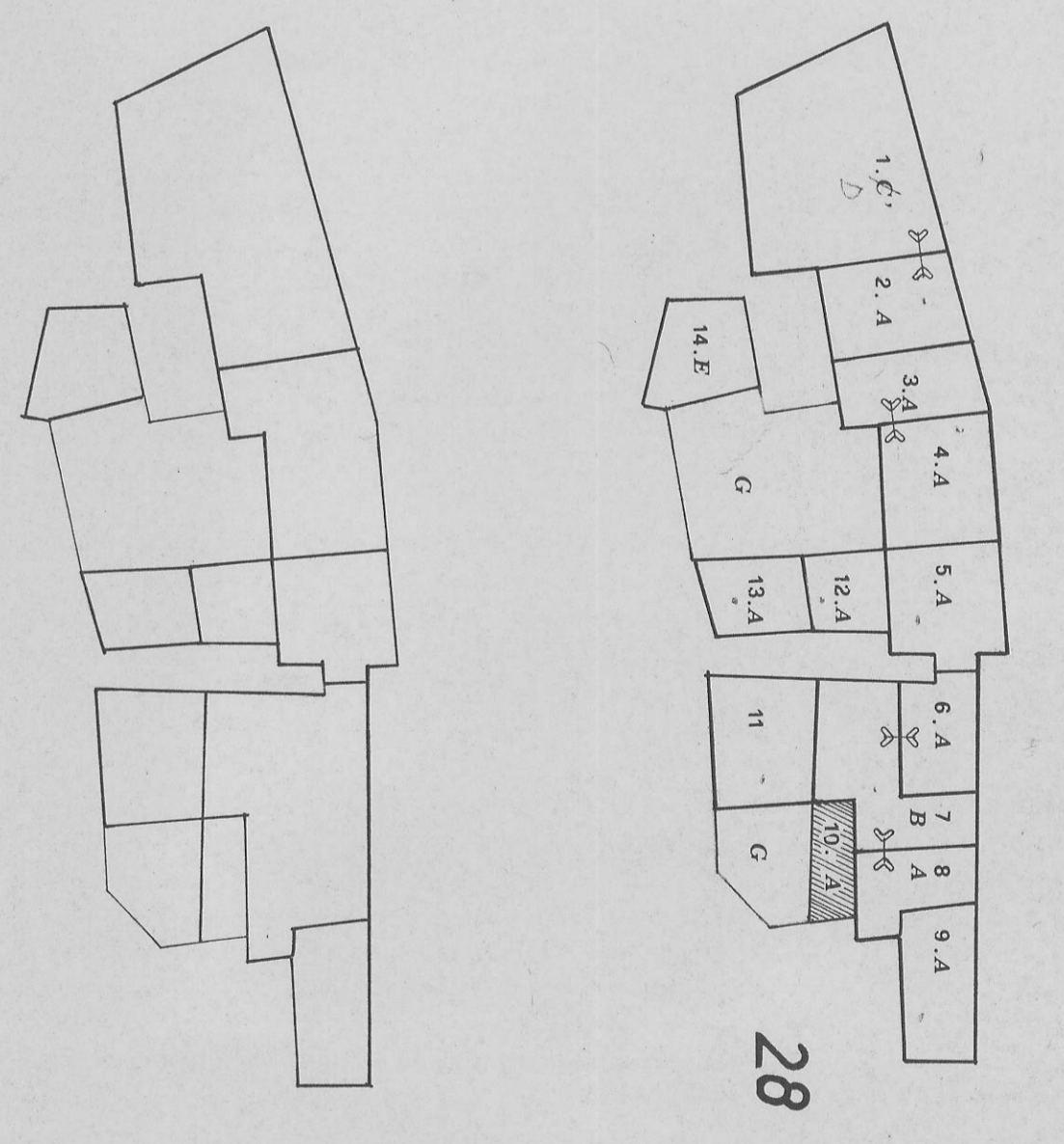


PIANTA DEL PRIMO LIVELLO

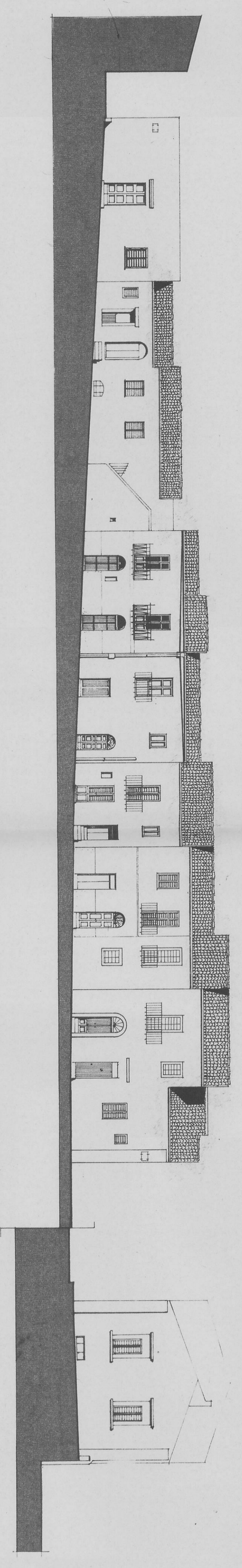
**ISOLATO VIA DUOMO  
IPOTESI DI RISTRUTTURAZIONE  
SCALA 1:200**

Isolato n° 28

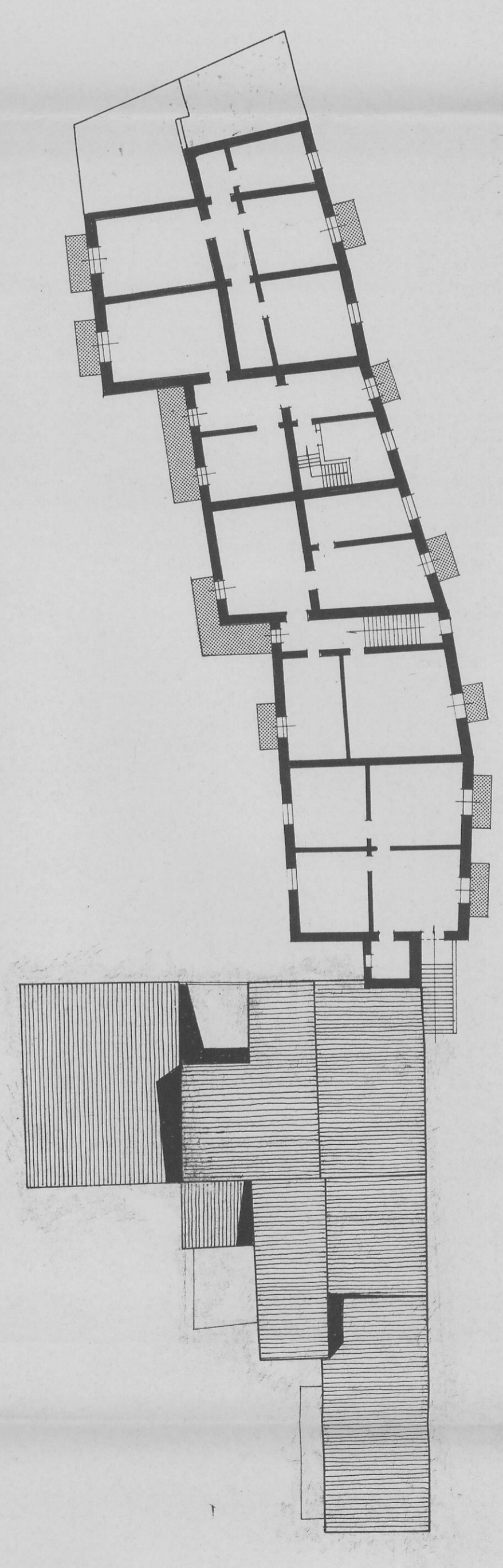
STATO ATTUALE - situazione reale - 101 ab/mq		STATO PROGETTUALE - situazione ipotizzata - 1000 ab/mq	
N° ab.	mq	N° ab.	mq
10	18	13	3
PROGETTO - situazione 0,03 ab/mq		1	1000 mq
28	10	8	7
		1	2
		3	3
			300 mq



CLASSIFICAZIONE DELLE UNITA' EDILIZIE  
E QUADRO ILLUSTRATIVO DEGLI ACCORDAMENTI



PROSPETTO SU VIA DUOMO



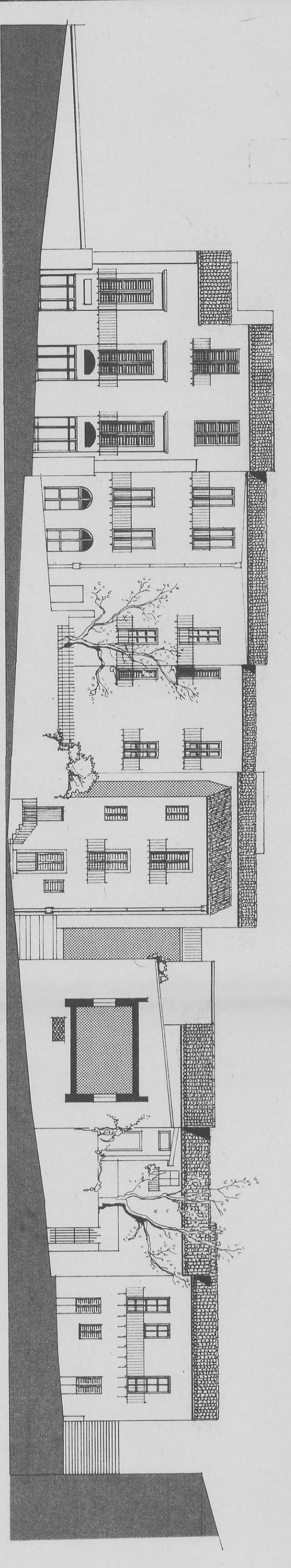
PIANTA DEL TERZO LIVELLO



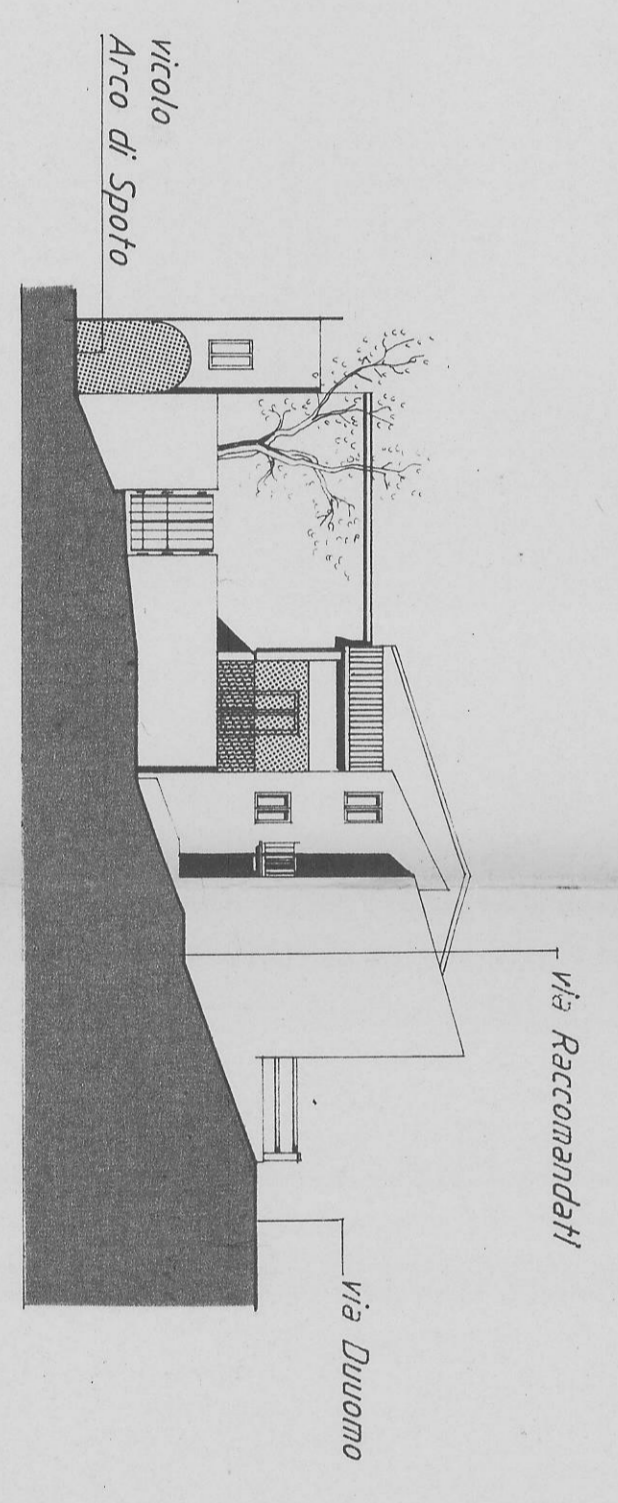
PIANTA DEL SECONDO LIVELLO



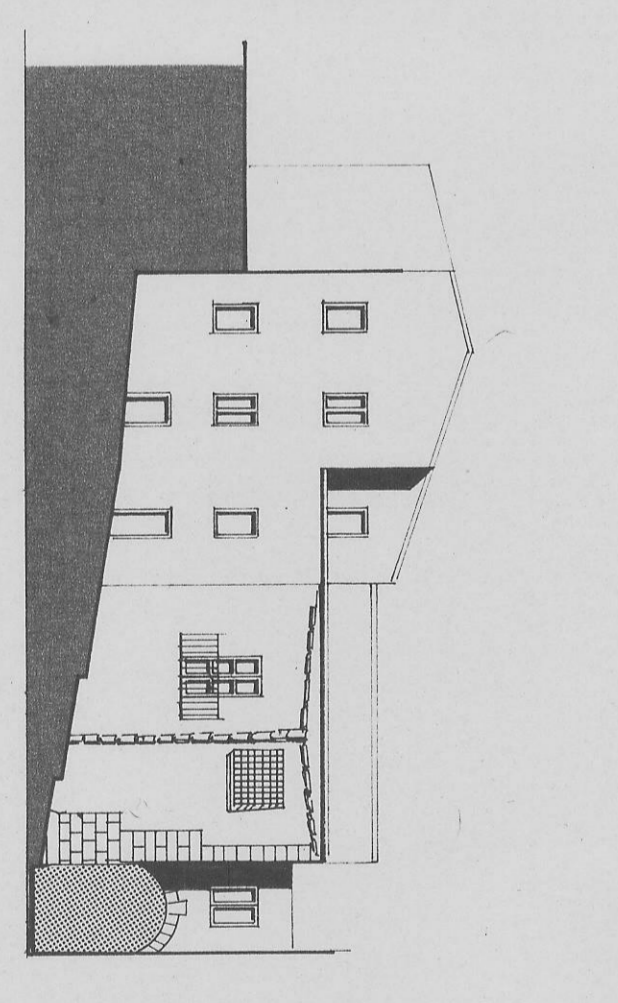
ASSONOMETRIA DELLO STATO DI FATTO



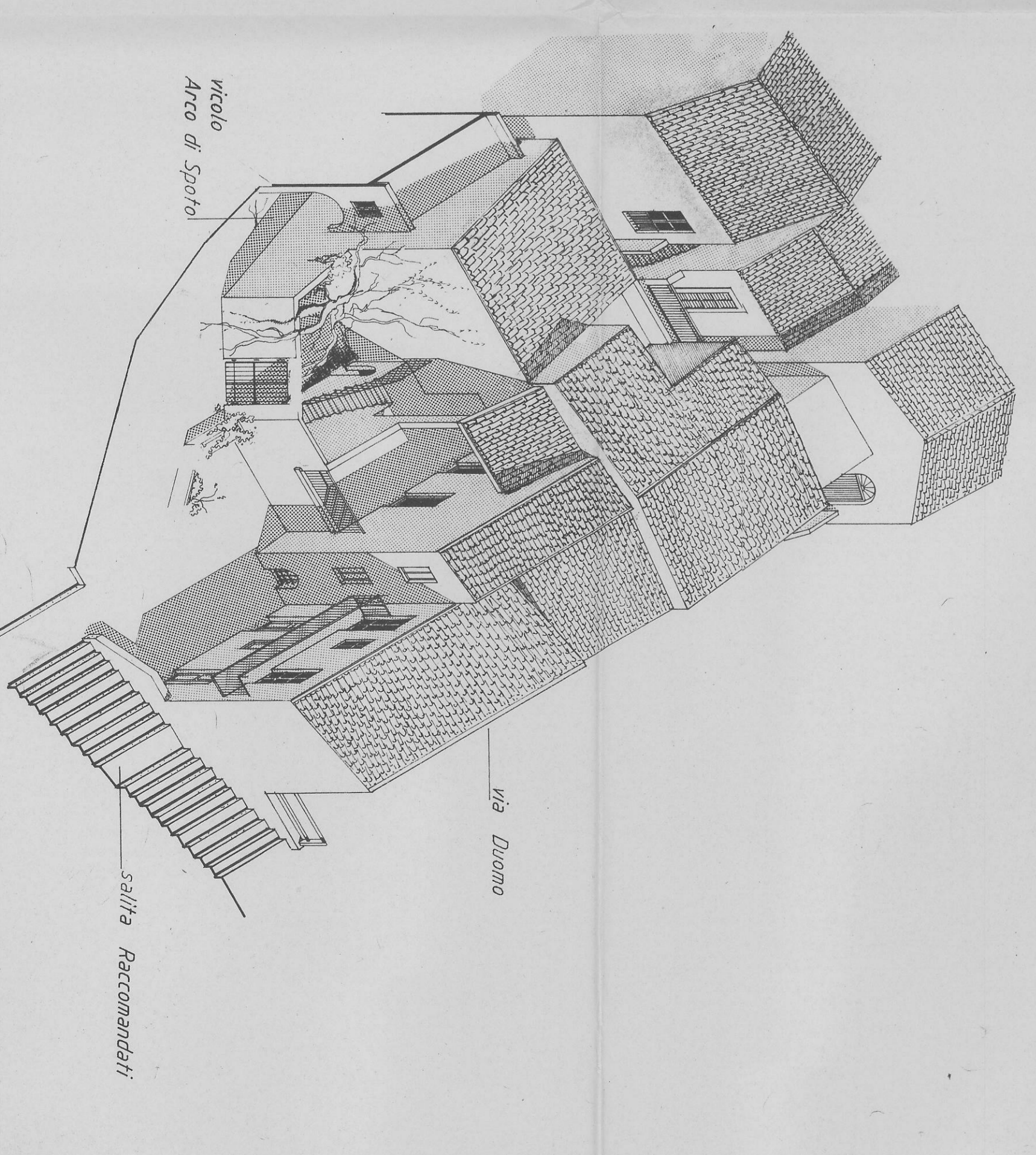
PROSPETTO SU VIA ARCO DI SPOTO E VICOLI ARCO DI SPOTO



PROSPETTO SU VIA RACCOMANDATI



PROSPETTO SU VICOLI ARCO DI SPOTO



ASSONOMETRIA DI PROGETTO

**COMUNE DI AGRIGENTO**  
PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO  
(Leggi Regionali n. 70/76 e 34/85)  
Rielaborato a seguito voto CRU n. 603 del 29/01/98

**SCALA**  
1:200

**ELABORATO**  
6.3.2

6. Tipologie di Indirizzo per i Principali interventi di Ristrutturazione Urbana  
RECUPERO DELL'ISOLATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE TRA VIA DUOMO E LA VIA ARCO DI SPOTO - IPOTESI DI RISTRUTTURAZIONE

**Il Progettista**  
Dott. Ing. Vincenzo Rizzo  
Dott. Ing. Vincenzo Rizzo  
Incarico al n. 155 dell'Albo

**ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI AGRIGENTO**  
Dott. Ing. VINCENZO RIZZO  
Incarico al n. 155 dell'Albo

Approvato Agrigento, li 12 Mag. 2003

ARCHIVIATO  
30/11/2003

**ISOLATO n° 28 - coord. 87/8**  
Via Duomo - via Arcodi Spoto - Via Raccomandati -  
P.zza Don G. Minzani

**TIPO DI INTERVENTO** - NOTE STRUTTIVE

Come prescritto nella scheda di cui all'articolo n. 100 in tutte le unità abitative deve essere applicato l'articolo 15. Il che impone il recupero delle caratteristiche formali e le tipologie dei manufatti originali.

Nell'assimilazione progettuale ipotizzata si è cercato, nel rispetto di quanto prescritto, di recuperare il tessuto edilizio dell'isolato incrementando secondo quanto suggerito dalle condizioni storico-geometriche dello stato di fatto stesso. Pertanto nelle unità 1 - 2 è prevista una generale revisione delle caratteristiche distributive interne per un loro adattamento alle esigenze della vita di oggi, anche con l'accompagnamento delle unità stesse allo scopo di ricavare alloggi di maggiore estensione. Per lo stesso motivo si propone l'accompagnamento delle unità 3 - 4 e delle unità 6 - 7 - 8 - 10.

Nel primo caso (1 - 2) è stata rifiutata, senza integrazione architettonica dei prospetti) una unità di tipo "P" con una cellula di tipo "A", negli altri casi invece la ristrutturazione riguarda l'unificazione di tipi "A" e "B". Poiché per aumentare le superfici si rischia il compromesso, sono state trovate soluzioni particolari, quali la semplificazione di certi volumi dal lato dei cortili, per migliorare l'esposizione, e la modifica più materiale della distribuzione interna, anche con l'apertura di nuove luci.

Il progetto sulla via Duomo non subisce sostanziali modifiche a parte quelle previste dal "Restituito della veduta dal servizio sud" come da elaborato n°1728.