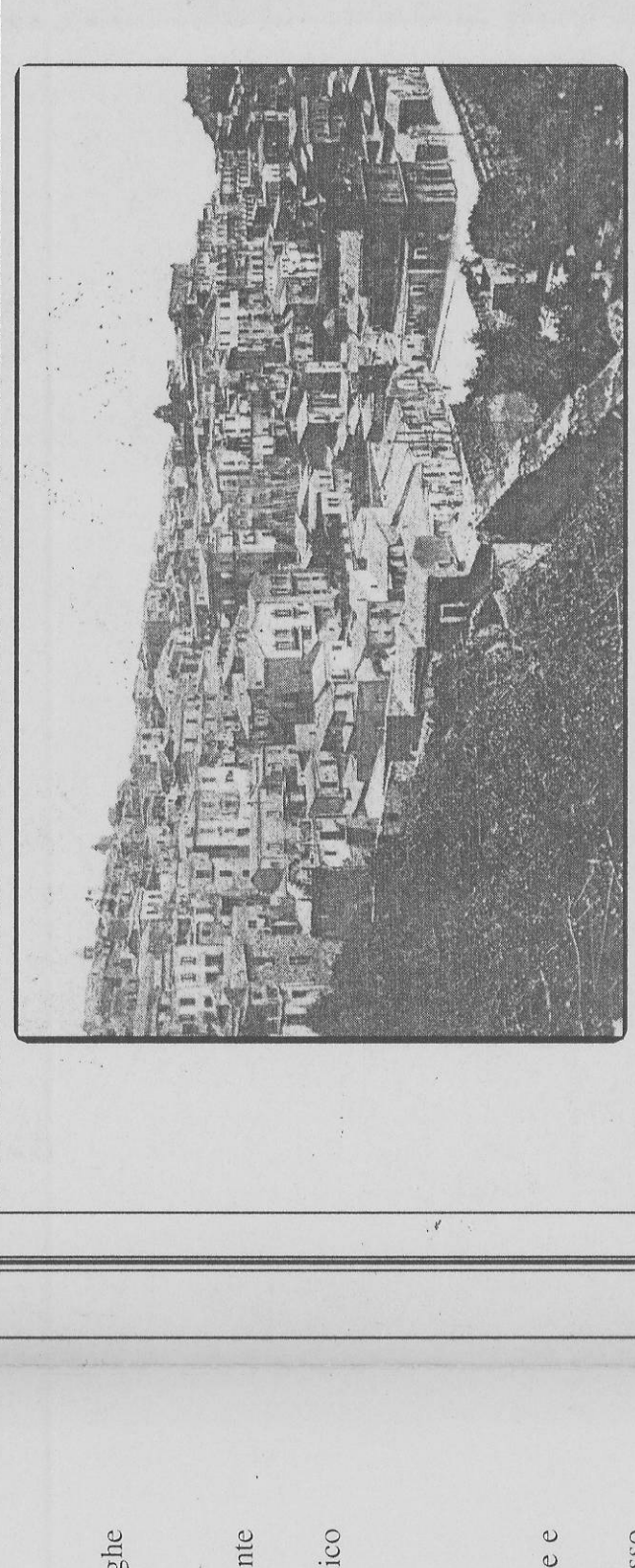


COMUNE DI AGRIGENTO
PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO
 (Leggi Regionali n. 70/76 e 34/85)
 Rielaborato a seguito voto CRU n. 603 del 29/01/98



SCALA
 1:500

PROFilo DELLA VIA ATENEA
 - LATO MONTE - STATO ATTUALE E
 - NORME DI RICONGIURAZIONE

ELABORATO
 4. Rappresentazione di Analisi e
 Prescrizioni Progettuali

4.5

Il Progettista (Dott. Ing. Vincenzo Rizzo) Consulenti storico-architettonico Prof. Dr. Miro associato Dott. Ing. A. Pinella ing. architettonico Dott. Ing. F. Piazza Calabrese dott. arch. F. Finazzo	Via Atenea 103 - 91016 Agrigento Dr. Carlo Innocenzo de Riso Studio di Architettura Sistemi Qualità Certificato Norme UNI EN ISO 9001 Certificazione DNV/ISO 9001:2000 n. 152252-2002/01/01
L'Amministrazione	ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI AGRIGENTO Dott. Ing. VINCENZO RIZZO Iscritto al N. 155 dell'Albo
APPROVATO Agrigento, li..... 1.2.MIG.2003	APPROVATO Agrigento, li..... 1.2.MIG.2003



NOTE ESPLICATIVE

La via Atenea è l'arteria principale del Centro Storico di Agrigento e rappresenta anche il centro commerciale di maggiore livello. Allo stato attuale si riscontrano tuttora parecchie alterazioni ed incongruenze.

Le più ricorrenti sono:

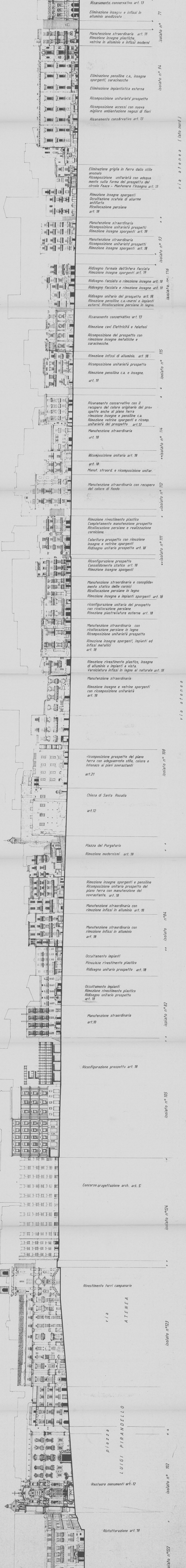
1. vetrine sporgenti dal filo dei prospetti, sproporzionate rispetto al reale ingombro delle botteghe originarie;
2. persiane in c.a. realizzate per proteggere le vetrine dalla pioggia;
3. insegne sporgenti, multicolori e realizzate con materiale plastico o metallici decisamente contrastanti con l'ambiente;
4. ricorrente uso di materiali non tradizionali, quale l'alluminio anodizzato, il rivestimento plastico murale, graniti e marmi, grondate in plastica e di forma scatolare, ecc.;
5. impiantistica non adeguatamente occultata (condizionatori d'aria, sistemi antifurto, ecc.);
6. ammasso di conduttori di elettricità e telefoni.

Ogni intervento dovrà tendere all'eliminazione delle incongruenze e delle alterazioni, segnalate e non, con il presente elaborato.

Si suggerisce in sede di riprogettazione la ripresa dell'impianto originario delle aperture, che spesso era ad archi ribassati, recuperando sempre l'unitarietà compositiva dei prospetti delle singole unità edilizie. A tal fine devono essere ritenute come prescrittive le note di cui all'art.22 della Normativa, con riferimento alle determinazioni sul trattamento delle superfici esterne.

Le indicazioni di cui al presente elaborato sono da intendersi come prescrittive secondo quanto determinato dai corrispondenti articoli della città Normativa. Sono contestualmente riportate anche le prevalenti caratteristiche che dovranno offrire gli interventi progettuali al fine di un completo recupero formale dei prospetti stessi, secondo le intenzioni globali che si vorrebbero ottenere con il presente Piano.

Le prescrizioni relative agli interni delle unità edilizie sono riportate nelle schede tecniche dell'allegato n°3.



- Risanamento conservativo art. 13
- Eliminazione insegne e infissi in alluminio anodizzato
- Manutenzione straordinaria art. 18
Rimozione insegne plastiche, vetrine in alluminio e infissi moderni
- Eliminazione pensiline c.a., insegne sporgenti, saracinesche
- Eliminazione impiantistica esterna
- Ricomposizione unitarietà prospetto
- Ricomposizione accessi con nuova migliore ambientazione negozi di fiori
- Risanamento conservativo art. 13
- Eliminazione griglia in ferro dallo stile anacrono
- Ricomposizione unitarietà con adeguamento sulla forma del prospetto del circolo Feace - Mantenere l'insegna art. 18
- Rimozione insegne sporgenti
- Occultazione scatole di allarme antifurto
- Ricollocazione persiane art. 18
- Manutenzione straordinaria
- Ricomposizione unitarietà prospetti
- Rimozione insegne sporgenti art. 18
- Manutenzione straordinaria
- Ricomposizione unitarietà prospetti
- Rimozione insegne sporgenti art. 18
- Ridisegno formale dell'intera facciata
- Rimozione insegne sporgenti art. 18
- Ridisegno facciata e rimozione insegne art. 18
- Ridisegno facciata e rimozione insegne art. 18
- Ridisegno unitario del prospetto art. 18
- Rimozione pensiline c.a.-marmi e impianti esterni. Ricollocazione persiane in legno.
- Risanamento conservativo art. 13
- Rimozione cavi Elettricità e telefoni
- Ricomposizione del prospetto con rimozione insegne metalliche e saracinesche.
- Rimozione infissi di alluminio art. 18
- Ricomposizione unitarietà prospetto
- Rimozione pensiline c.a. e insegne art. 18
- Risanamento conservativo con il recupero del colore originario del prospetto anche al piano terra
- Rimozione insegne e pensiline c.a.
- Rimozione vetrine sporgenti e ricomp. unitarietà del prospetto art. 13
- Manutenzione straordinaria art. 18
- Ricomposizione unitaria art. 18
- art. 18
- Manuf. straord. e ricomposizione unitar.
- Manutenzione straordinaria con recupero del colore di fondo
- Rimozione rivestimento plastico
- Completamento manutenzione prospetto
- Ricollocazione persiane e realizzazione cornicione.
- Coloritura prospetto con rimozione insegne e vetrine sporgenti
- Ridisegno unitario prospetto art. 18
- Riconfigurazione prospetto
- Consolidamento statico art. 18
- Rimozione insegne sporgenti
- Manutenzione straordinaria e consolidamento statico delle cornici
- Ricollocazione persiane in legno
- Rimozione insegne e impianti sporgenti art. 18
- Riconfigurazione unitaria del prospetto con ricollocazione persiane
- Rimozione piastrelature esterne art. 18
- Manutenzione straordinaria con ricollocazione persiane in legno
- Ricomposizione unitarietà prospetto
- Rimozione insegne sporgenti, impianti ed infissi metallici art. 18
- Rimozione rivestimento plastico, insegne di alluminio e impianti a vista.
- Verniciatura infissi in legno al naturale art. 18
- Manutenzione straordinaria
- Rimozione insegne e vetrine sporgenti con ricomposizione unitarietà art. 18
- Ricomposizione prospetto del piano terra con adeguamento stile, colore e intonaco ai piani sovrastanti art.21
- Chiesa di Santa Rosalia art.12
- Piazza del Purgatorio
- Rimozione modernismi art. 18
- Rimozione insegne sporgenti e pensiline
- Ricomposizione unitaria prospetto del piano terra con manutenzione del sovrastante art. 18
- Manutenzione straordinaria con rimozione infissi in alluminio art. 18
- Manutenzione straordinaria con rimozione infissi in alluminio art. 18
- Occultamento impianti
- Pinocrazia rivestimento plastico
- Ridisegno unitario prospetto art. 18
- Occultamento impianti
- Rimozione rivestimento plastico
- Ridisegno unitario prospetto art. 18
- Manutenzione straordinaria art.10
- Riconfigurazione prospetto art. 18
- Concorso graffeggiata arch. art. 5
- Rivestimento torri campanarie
- Restaurazione monumenti art.12
- Ristutturazione art. 18

isolato n° 71

isolato n° 94

isolato n° 83

isolato n° 116

isolato n° 115

isolato n° 114

isolato n° 112

isolato n° 111

isolato n° 110

isolato n° 108

isolato n° 94

isolato n° 82

isolato n° 105

isolato n° 102

isolato n° 102

isolato n° 102

Via Atenea (lato nord)

Via Atenea

VIA ATENEA

PIAZZA LUIGI PIRANDELLO