



## COMUNE DI AGRIGENTO

*Città della Valle dei Templi*

2ª Commissione Consiliare Permanente  
Lavori Pubblici, Urbanistica, Assetto del Territorio,  
Viabilità, Traffico, Ambiente.

*"la nostra civiltà  
contro  
il fazzo e l'usura"*

### Verbale N. 70

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **06** del mese Dicembre **alle** ore **10:00** si riunisce la IIª Commissione Consiliare Permanente, presso gli Uffici della Presidenza del Consiglio ubicati al 2° piano del Palazzo di Città, a seguito di e-mail del Presidente della Commissione.

**Sono presenti: il Presidente La Felice, il Vice Presidente Hamel e il Consigliere Cirino.**

**Risulta assente il Consigliere Flavia Maria Contino.**

Partecipa alla seduta, con funzione di Segretario della IIª Commissione Consiliare Permanente IIª la dipendente comunale Alice Boccadoro.

Gli argomenti iscritti all'o.d.g. odierno sono i seguenti:

- 1) Lettura ed approvazione verbale seduta precedente;
- 2) Stato dell'arte "Pratiche di sanatoria".

Il Presidente constatata la validità della seduta, avvia i lavori con la lettura del verbale della seduta precedente, che viene approvato all'unanimità dei presenti.

Comunicazione da parte dell'Ass. Principato impossibilitato a partecipare alla seduta per impegni istituzionali.

La Commissione esamina i dati relativi agli introiti pervenuti al Comune di Agrigento per gli oneri versati a seguito del rilascio di concessioni di sanatoria e dei permessi a costruire.

Nell'anno 2022 si sono infatti registrati pagamenti per circa 800 mila euro per le pratiche di condono edilizio e circa 465 mila euro dei permessi di costruzione.

Tale circostanza conferma la necessità di potenziare questo specifico lavoro dell'Ufficio Tecnico che potrebbe implementare questi flussi finanziari, particolarmente importanti in questo frangente di crisi finanziaria dell'Ente, che con l'utilizzo del bacino delle sanatorie potrebbe recuperare svariati milioni di euro eliminando lo spettro del disequilibrio e conseguente dissesto finanziario.

La Commissione, inoltre, sottolinea gli aspetti sociali del completamento delle pratiche di sanatoria che sarebbe un importante corroborante per il mercato

immobiliare e per la crescita occupazionale legata al completamento dell'unità immobiliare interessata.

Per tale motivo, il Presidente condividendo le valutazioni dei componenti della Commissione si impegna a rappresentare al Sindaco l'urgenza di organizzare gruppi di lavoro con la sola incombenza di definire le pratiche di sanatoria giacenti presso l'Ufficio Urbanistica.

Tenuto conto che l'assenza dell'assessore Principato impedisce di acquisire informazioni più dettagliate su eventuali criticità che possono condizionare e limitare il lavoro di chiusura delle pratiche di sanatoria.

Il Presidente fa riserva di ritornare sull'argomento non appena avrà acquisito la certezza della partecipazione ad una prossima seduta di Commissione da parte dell'Assessore Principato.

**Il Presidente alle ore 11:30 chiude i lavori.**

Il Segretario  
*Alice Boccadoro*



Il Presidente  
*Giuseppe La Felice*

