



COMUNE DI AGRIGENTO

Città della Valle dei Templi

II Commissione Consiliare Permanente
Lavori Pubblici, Urbanistica, Assetto del Territorio,
Viabilità, Traffico, Ambiente. Il Dirigente

*"la nostra civiltà
contro
il fisco e l'usura"*

Verbale N. 04

L'anno **Duemilaventuno**, il giorno **15** del mese di **Gennaio alle ore 9.00** si riunisce la II^a Commissione Consiliare Permanente, giusta convocazione a mezzo e-mail del 14 Gennaio 2021, per le ore 9.00 per la trattazione del seguente o.d.g. :

- 1) Lettura ed approvazione verbale seduta precedente;
- 2) Acquisizione ulteriori elementi sull'iter Revisione P.R.G.

Sono presenti i Consiglieri: Valentina Cirino, Flavia Contino, Nicolò Hamel e Giuseppe la Felice.

Svolge le funzioni di Segretario Alice Boccadoro.

E' presente alla seduta di adunanza l'arch. Sebastiano Dispenza.

Il Presidente La Felice constatata la validità della seduta, avvia i lavori con la lettura del verbale della seduta precedente, che viene approvato all'unanimità dei presenti.

Viene chiesto all'arch. Dispenza di riferire in ordine allo stato dell'attività svolta dai due professionisti incaricati di redigere gli elaborati relativi agli aspetti idrogeologici ed agroforestali, che costituiscono uno degli elementi preliminari ed essenziali per avviare la revisione del P.R.G.

Dispenza riferisce che proprio in data odierna è scaduto il termine di sei mesi assegnato per la consegna dei predetti elaborati che, non essendo pervenuti agli uffici, rendono verosimilmente imminente una richiesta di proroga, che risulta concedibile in base al rapporto contrattuale sottoscritto tra i professionisti e il dirigente responsabile del settore.

Su richiesta della Commissione, l'arch. Dispenza informa che il gruppo di piano, a suo tempo incaricato dello svolgimento dell'organizzazione del P.R.G., si è ormai

ridotto ad una sola unità e quindi necessita di una ricomposizione, indispensabile per seguire tutti gli adempimenti dell'iter di revisione, al fine di poter pervenire all'affidamento per la redazione del nuovo P.R.G.

Si avvia un dibattito tra i componenti della Commissione dal quale emerge una preoccupazione conseguente alle relazioni acquisite relativamente a questa situazione di stallo dal punto di vista urbanistico , sociale ed economico.

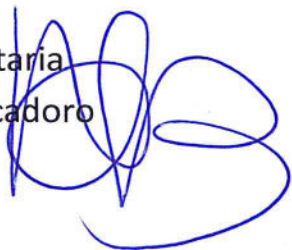
Il P.R.G. del Comune di Agrigento ha iniziato il suo iter nel 1994 ed ancora oggi, dopo circa 27 anni, non è entrato nel pieno della sua operatività, con conseguenze molto gravi tra le quali: l'impossibilità di fruire dei flussi finanziari in entrata derivanti dagli oneri concessori, costi di costruzione etc; l'impossibilità di agevolare le imprese, i professionisti, gli artigiani etc che potrebbero fruire dell'indotto connesso all'attività edilizia; l'impossibilità di dare soluzioni al grande disagio dei proprietari di aree edificabili, costretti al pagamento di una pesante tassa senza tuttavia potere effettivamente edificare su tali terreni; impossibilità di dare attuazione alla programmazione di sviluppo turistico già prospettata nelle linee guida approvate dal Consiglio Comunale nel 1994.

La Commissione ritiene quindi che tutta la materia deve avere un'accelerazione ed in questo senso ritiene necessario un confronto diretto con l'Amministrazione Comunale sugli argomenti trattati, per potere programmare un percorso condiviso tra Consiglio Comunale ed Amministrazione attiva, finalizzato al superamento delle criticità rilevate e alla velocizzazione dell' iter di revisione.

I componenti danno incarico al Presidente di concordare un incontro con l'Amministrazione invitando ad una prossima riunione gli Assessori competenti alle problematiche del comparto.

Il Presidente chiude i lavori alle ore 10,45.

/
La Segretaria
Alice Boccadoro



Il Presidente
Giuseppe La Felice

